

## Tájékoztató a kamat és a jövedelem változásának hatásairól

Az alábbi táblázat segítségével szeretnénk felhívni a figyelmét az Ön által előnyben részesített Babaváró kölcsön törlesztőrészeinek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változásáról a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében. A fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatói szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM Rendeletben előírtak szerint a MagNet Bank a táblázatot

- 10 millió forint kölcsönösszeg
- 240 hónap futamidő
- az igényelt hiteltípusra vonatkozó reprezentatívnak tekinthető kamat, és
- Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott, az előző naptári évre, vagy ha az még nem ismert, az azt megelőző naptári évre vonatkozó átlagos havi nettó jövedelem feltételezésével számolta ki.

Hitel típusa: **MagNet Babaváró kölcsön**  
 A hitel összege: 10 000 000 Ft  
 A hitel futamideje: 240 hó  
 A hitel kamata: 0% (kamattámogatás időszakában), ill. ÁKK<sup>1</sup>\*1,3+4% (kamattámogatás nélkül)  
 Rendszeres jövedelem: **291 812 Ft**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás időszakában: **45 834 Ft/hó**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás megszűnését követően: **120 545 Ft/hó**

### Törlesztőrészlet a rendszeres jövedelemhez viszonyított aránya

		Hitel éves kamata: 0,00% (kamattámogatás időszakában)	Hitel éves kamata: <b>ÁKKH*1,3+4%</b> (kamattámogatás nélkül)			
			Kamat emelkedése <sup>2</sup>			
		0,00%	0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
Rendszeres jövedelem változása		<b>45 834 Ft</b>	<b>120 545 Ft</b>	<b>128 941 Ft</b>	<b>137 337 Ft</b>	<b>145 733 Ft</b>
-30% változás	<b>204 268 Ft</b>	22,44%	59,01%	63,12%	67,23%	71,34%
-20% változás	<b>233 450 Ft</b>	19,63%	51,64%	55,23%	58,83%	62,43%
-10% változás	<b>262 631 Ft</b>	17,45%	45,90%	49,10%	52,29%	55,49%
0% változás	<b>291 812 Ft</b>	15,71%	41,31%	44,19%	47,06%	49,94%
+10% változás	<b>320 993 Ft</b>	14,28%	37,55%	40,17%	42,78%	45,40%
+20% változás	<b>350 174 Ft</b>	13,09%	34,42%	36,82%	39,22%	41,62%
+30% változás	<b>379 356 Ft</b>	12,08%	31,78%	33,99%	36,20%	38,42%

<sup>1</sup> Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző 3 naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

<sup>2</sup> Havi kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet és rendszeres jövedelem aránya a kamattámogatás időszakában és a kamattámogatás megszűnését követően.